

For Sale

茅ヶ崎市赤羽根

新築売家

6月完成予定

# スタイリッシュな外観……

ゆったりとした空間で、家族の心地よき時間を。



神奈川県知事免許(12)第11569号 (公社)神奈川県宅地建物取引業協会会員  
**五光ハウジング株式会社**

〒251-0871 藤沢市善行1-29-4  
TEL0466-81-6368  
FAX0466-81-6263

■取引態様  
**売主**

■情報公開日  
**2024.4.12**

新築売家

# For Sale 茅ヶ崎市赤羽根

4LDK+ランドリールーム+SIC+パントリー



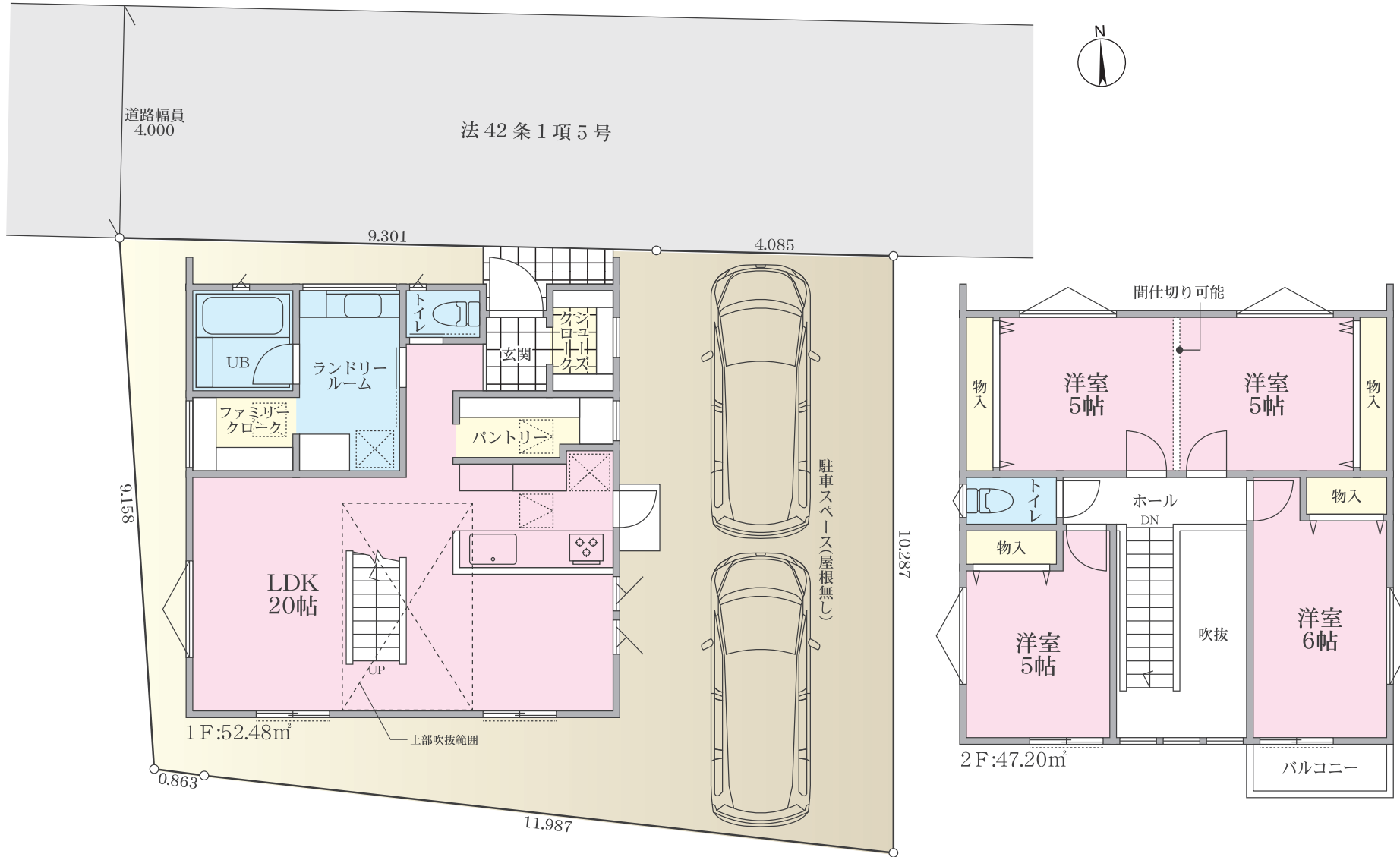
販売価格

# 5,980万円

土地面積 / 126.83㎡

延床面積 / 99.68㎡

建築確認番号 / 第2023SBC-確03622H号  
(令和6年3月19日)



JR相模線・JR東海道本線

## 「茅ヶ崎」11分

駅バス

## 「八幡神社前」5分

徒歩

JR東海道本線

## 「辻堂」8分

駅バス

## 「赤羽根」7分

徒歩

### Life Information

室田小学校 ..... 1,100m(徒歩14分)  
松林中学校 ..... 1,600m(徒歩20分)



### Outline

■所在地 / 神奈川県茅ヶ崎市赤羽根字二区204番17(地番) ■土地面積 / 126.83㎡ ■構造規模 / 亜鉛めっき鋼板葺き2×4枠組壁工法地上2階建 ■建物面積 / 99.68㎡ ■土地権利 / 所有権 ■都市計画 / 都市計画区域内・市街化区域 ■用途地域 / 第1種中高層住居専用地域 ■建ぺい率 / 60% ■容積率 / 160% ■公法制限 / 準防火地域・第2種高度地区・建物高さ6.878m・最高軒高5.833m・天井高さ2.400m ■築年月 / 2024年6月予定

■現況 / 工事中 ■引渡日 / 相談 ■接道状況 / 道路幅員4.000mに13.386m接道 ■設備 / 電気・公共下水・県営水道・換気・住宅用火災報知器・都市ガス

—物件概要—